



REQUEST FOR DETERMINATION  
OF ABANDONMENT  
សំណើសុំសេចក្តីសម្រេចអំពី  
ការបោះបង់ចោល

Mag. Dist. No:  
តុលាការស្រុកមានសមត្ថកិច្ចលេខ៖  
MDJ Name:  
ឈ្មោះចៅក្រមមណ្ឌលថ្នាក់ទាប៖  
Address:  
អាសយដ្ឋាន៖  
Telephone:  
ទូរស័ព្ទ៖

\_\_\_\_\_  
V. / ទល់នឹង  
\_\_\_\_\_

Docket No/ សំណុំរឿងលេខ៖  
Case Filed/ រឿងក្តីដាក់នៅ៖

TO THE MAGISTERIAL DISTRICT JUDGE:

ជូនចំពោះចៅក្រមស្រុកមានសមត្ថកិច្ច៖

The Landlord(s) in the above-captioned matter requests that you issue a Determination of Abandonment for the manufactured home and property located at:

ម្ចាស់ដីដែលបានរៀបរាប់ខាងលើបានស្នើឱ្យអ្នកចេញសេចក្តីសម្រេចអំពីការបោះបង់ចោល ចំពោះផ្ទះដែលបានសាងសង់រួចនិងទ្រព្យដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅ៖

based upon the following:

ដោយផ្អែកលើចំណុចខាងក្រោម៖

- 1. The resident has been absent from the home for at least 30 days;
- 2. The resident has not paid rent for at least 30 days from the date it was due; and, one or more of the following circumstances exists:
  - a. Termination of electric or water service to the home, and other utility or payment of services to the community owner has occurred;
  - b. Home insurance has been canceled;
  - c. Most or all personal property have been removed from the home; or
  - d. Other indicia of abandonment:

- 1. អ្នកស្នាក់នៅបានអវត្តមានពីផ្ទះនោះយ៉ាងហោចណាស់ 30 ថ្ងៃ;
- 2. អ្នកស្នាក់នៅមិនបានបង់ថ្លៃជួលក្នុងពេលយ៉ាងហោចណាស់ 30 ថ្ងៃចាប់ពីកាលបរិច្ឆេទដែលត្រូវបង់; ព្រមទាំងមានស្ថានភាពណាមួយឬច្រើនខាងក្រោម៖
  - a. មានការផ្តាច់ការផ្គត់ផ្គង់សេវាអគ្គិសនីឬទឹកដល់ផ្ទះនោះ ព្រមទាំងសេវាសាធារណៈផ្សេងទៀត ឬការបង់សេវាដល់ម្ចាស់សហគមន៍;
  - b. ការធានារ៉ាប់រងផ្ទះត្រូវបានលុបចោល;
  - c. ទ្រព្យផ្ទាល់ខ្លួនភាគច្រើនឬទាំងអស់ត្រូវបានយកចេញពីផ្ទះនោះហើយ; ឬ
  - d. សញ្ញាបង្ហាញផ្សេងទៀតនៃការបោះបង់ចោល៖

I certify that this filing complies with the provisions of the Case Records Public Access Policy of the Unified Judicial System of Pennsylvania that require filing confidential information and documents differently than non-confidential information and documents.

ខ្ញុំសូមបញ្ជាក់ថា ការដាក់ឯកសារនេះអនុលោមតាមបទបញ្ញត្តិនៃ  
គោលការណ៍ទទួលជាសាធារណៈនូវកំណត់ត្រារឿងក្តី របស់ប្រព័ន្ធ  
តុលាការរួមនៃរដ្ឋ Pennsylvania ដែលតម្រូវឱ្យដាក់ព័ត៌មានឯកសារ  
សម្ងាត់ដាច់ដោយឡែកពីព័ត៌មានឯកសារមិនសម្ងាត់។

\_\_\_\_\_  
Date / កាលបរិច្ឆេទ

\_\_\_\_\_  
Signature of Landlord / ហត្ថលេខារបស់ម្ចាស់ដី